

EXPERT PTN

DE LA CONCEPTION À LA RÉALITÉ TANGIBLE

Conception • Chiffrage • Exécution • Livraison Clé en Main

Une expertise intégrée au service de vos projets résidentiels, commerciaux et institutionnels.



L'ANATOMIE DU CHAOS IMMOBILIER



L'IMPASSE ESTHÉTIQUE

Quand la vision peine à prendre forme

L'abondance des choix et le manque de visibilité sur le résultat final compliquent la conception d'un projet harmonieux.



LE GOUFFRE FINANCIER

L'équilibre financier sous pression

Une planification incomplète peut entraîner des écarts significatifs entre le budget prévu et le coût réel.

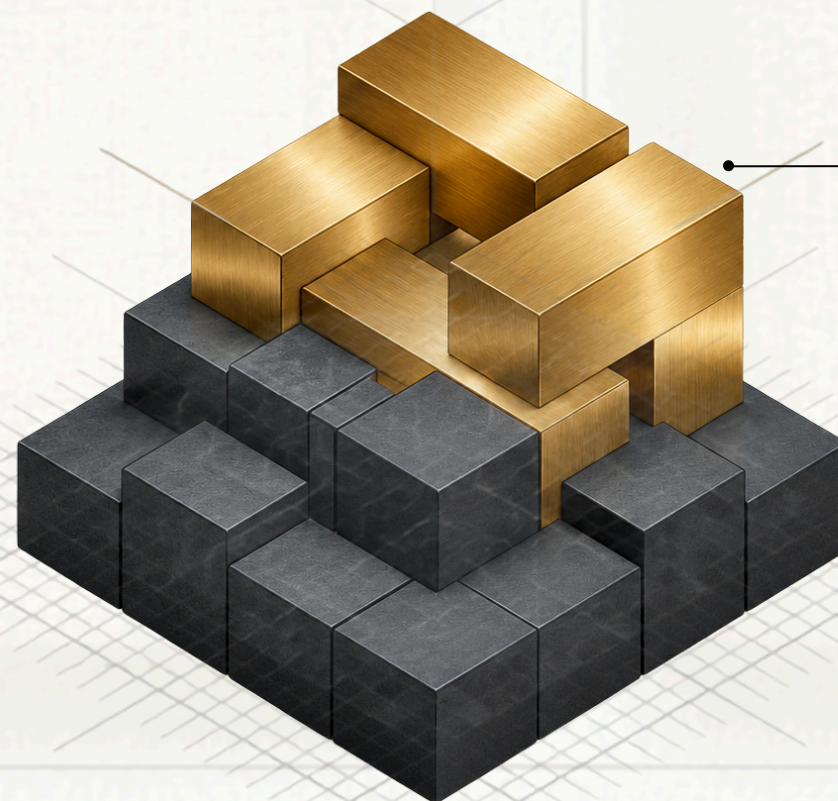
UN HÉRITAGE FORGÉ DANS L'EXIGENCE ARCHITECTURALE



L'EXPERTISE HUMAINE

La force d'une expertise collective

L'alliance de compétences techniques et d'une solide expérience terrain garantit un accompagnement rigoureux et des réalisations de qualité.



LES OUVRAGES SPÉCIAUX (AVANT CRÉATION)

Des références qui font notre force

Une solide expérience dans la réalisation d'ouvrages complexes :

- Hôtellerie
- Éducation
- Sports & Loisirs
- Industrie
- Assainissement

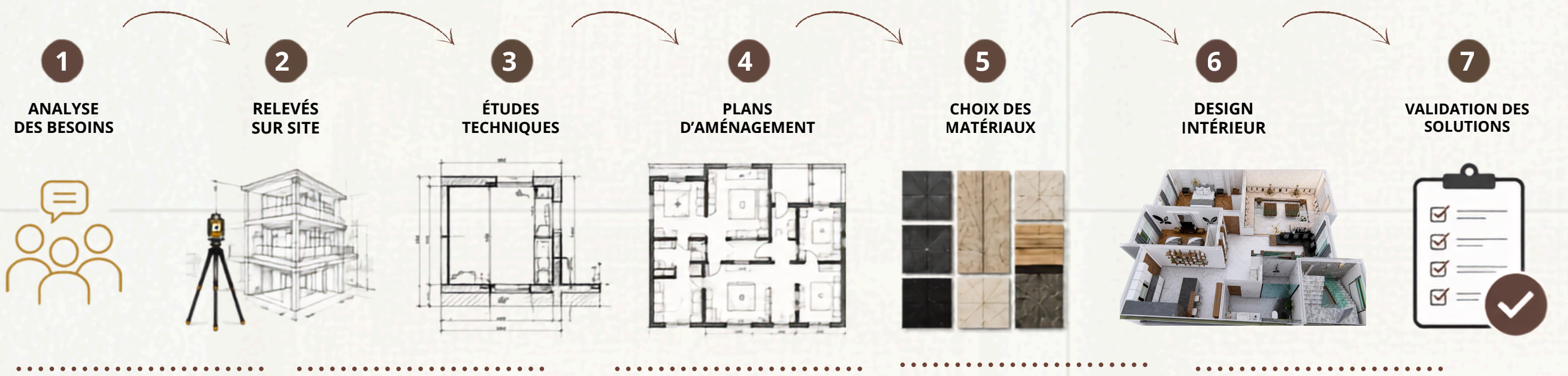
LE CHANGEMENT DE PARADIGME : DE LA FRAGMENTATION À L'INTÉGRATION

	MODÈLE CLASSIQUE	MODÈLE EXPERT PTN
GESTION	Multiples sous-traitants aux intérêts divergents.	Interlocuteur unique, direct et responsable.
BUDGET	Devis à la louche et dépassements de coûts fréquents.	Chiffrage chirurgical au centime près via technologie BIM.
DESIGN	Concepts abstraits et petits échantillons isolés.	Validation immersive en Réalité Virtuelle (VR) avant travaux.
EXÉCUTION	Retards en cascade et silos de communication.	Coordination centralisée « Tout Corps d'État ».
QUALITÉ	Contrôles limités et corrections en cours de chantier	Contrôle qualité continu, conformité technique et suivi rigoureux des travaux
EXPERTISE	Interventions fragmentées selon les prestataires	Équipe pluridisciplinaire composée cal de travaux et spécialistes TCE

ÉTUDE & PRÉPARATION DU PROJET

UNE BASE SOLIDE POUR UNE RÉALISATION MAÎTRISÉE

Avant tout lancement, nous analysons les besoins du client et préparons l'ensemble des éléments nécessaires à la réussite du projet.



Écoute, compréhension des attentes, définition des objectifs et des contraintes du projet.

Visite du site, relevés dimensionss et photos pour une connaissance précise de l'existant.

Études structurelles, techniques et réglementaires pour assurer la faisabilité du projet.

Élaboration des plans d'aménagement fonctionnels et optimisés.

Sélection rigoureuse des matériaux et finitions en fonction du design, du budget et de la durabilité.

Conception de l'ambiance, sélection des couleurs, matériaux et éléments décoratifs.

Présentation des solutions proposées et validation finale avec le client avant passage à l'étape suivante.



NOTRE VALEUR AJOUTÉE

Une approche structurée permettant d'anticiper les contraintes, d'optimiser les choix techniques et d'établir des bases fiables pour la réussite du projet.



RÉSULTAT

Un projet clairement défini, techniquement validé et prêt à entrer dans sa phase d'évaluation économique et de planification.

NOS INTERVENTIONS



ANALYSE DES BESOINS



RELEVÉS SUR SITE



ÉTUDES TECHNIQUES



PLANS D'AMÉNAGEMENT



CHOIX DES MATÉRIAUX



DESIGN INTÉRIEUR



VALIDATION DES SOLUTIONS PROPOSÉES

LA PROMESSE 'CLÉS EN MAIN' ABSOLUE



L'EXPERTISE EXPERT PTN, DE A À Z

EXPERT PTN vous accompagne à chaque étape avec une approche intégrée garantissant cohérence, maîtrise des coûts, qualité d'exécution et respect des engagements. De la définition du besoin à la mise en service finale, EXPERT PTN assure une gestion globale garantissant **cohérence, qualité, performance et satisfaction**.



1. CONSEIL & ÉTUDES

Analyse • Architecture • Aménagement

Transformation des besoins en solutions concrètes et réalisables, en intégrant les contraintes techniques et réglementaires.



2. ÉCONOMIE & PLANIFICATION

Quantification • Budget • Organisation

Maîtrise des investissements, anticipation des ressources et planification détaillée pour sécuriser les délais et le budget.



3. TRAVAUX & PILOTAGE

Construction • Coordination • Suivi

Gestion rigoureuse des travaux, coordination des intervenants et suivi constant pour garantir qualité et conformité.



4. AMÉNAGEMENT & LIVRAISON

Finitions • Mobilier • Réception

Mise en œuvre des derniers détails, vérification de conformité et remise d'un espace prêt à l'exploitation.



L'Orchestration 'Tout Corps d'État'

Le passage de la modélisation numérique à la réalisation physique est assuré par une coordination centralisée garantissant la continuité, la qualité et la maîtrise de chaque phase du projet.

COORDINATION CENTRALISÉE

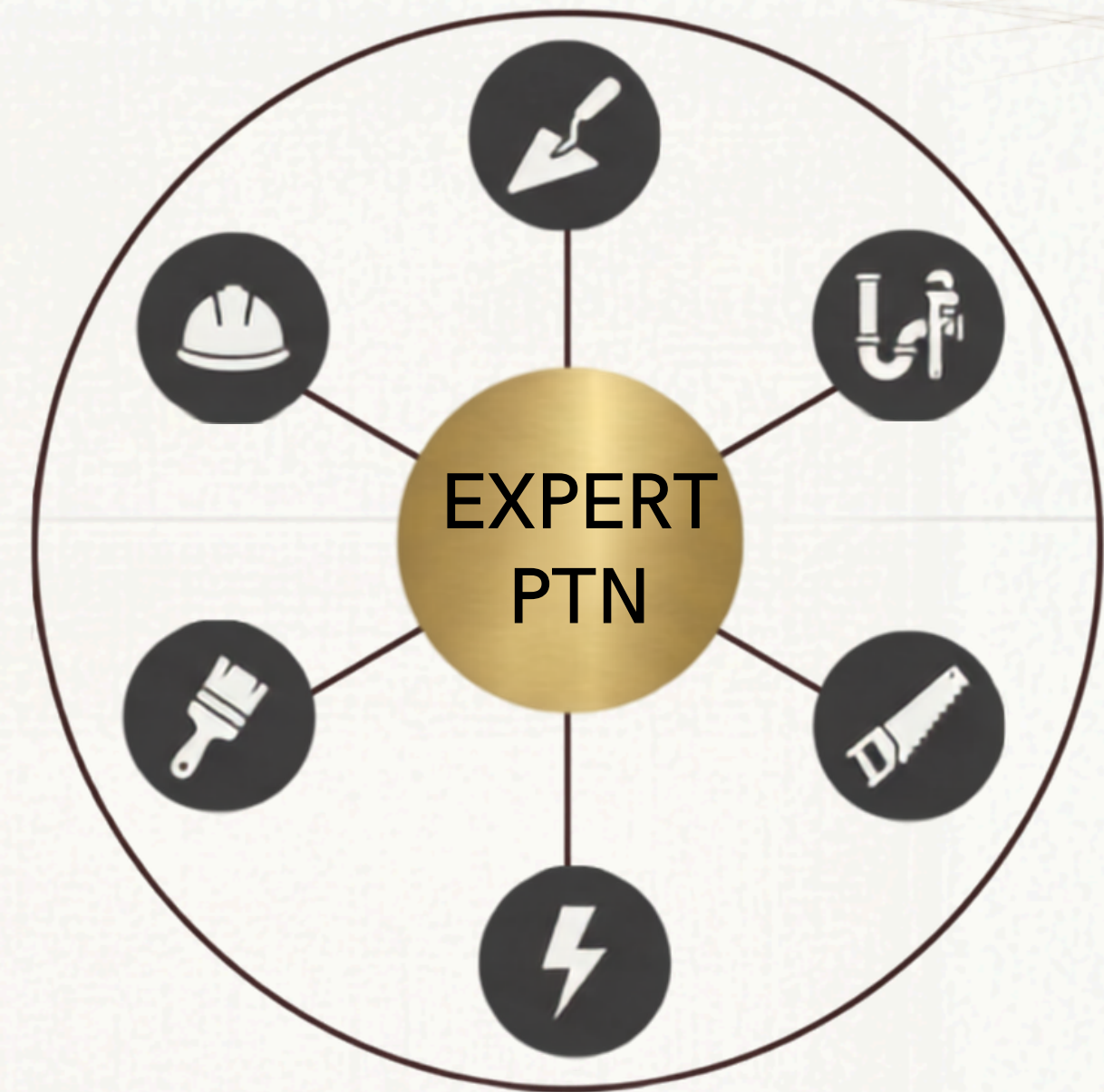
Pilotage unifié de l'ensemble des intervenants pour garantir la cohérence technique et la fluidité d'exécution.

COMMUNICATION MAÎTRISÉE

Circulation efficace des informations entre les différents corps d'état afin de limiter les erreurs et les reprises.

QUALITÉ & DÉLAIS

Suivi rigoureux des travaux permettant d'assurer la conformité des ouvrages et le respect du planning d'exécution.



INTERLOCUTEUR UNIQUE

Un point de contact dédié du début à la livraison.



DÉCISIONS RAPIDES

Arbitrages efficaces pour une exécution fluide.



RÉDUCTION DES IMPREVUS

Anticipation et maîtrise des aléas du projet.



RESPECT DES OBJECTIFS

Délais, qualité et budget maîtrisés à chaque étape.



SATISFACTION CLIENT

Un engagement constant au service de vos ambitions.

L'EMPREINTE INSTITUTIONNELLE : LA CONFIANCE DE L'ÉTAT

Expert PTN accompagne les institutions publiques dans leurs projets d'aménagement et d'équipement, en créant des espaces fonctionnels, modernes et durables au service de la performance publique.

NOS PRINCIPALES RÉFÉRENCES INSTITUTIONNELLES



المملكة المغربية
المندوبية السامية للتخطيط
+٣٥٤٤٠٤٢ +٣٥٤٢٢٠٢٢٢ | ٥٣٧٤٧٥
HAUT-COMMISSARIAT AU PLAN

HAUT-COMMISSARIAT
AU PLAN



ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE LA JUSTICE

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE LA JUSTICE



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
Royaume du Maroc
Ministère de l'Intérieur

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR



المملكة المغربية
وزارة إعداد التراب الوطني والتنمية والإسكان وسياسة المدينة
+٣٥٤٧٥٠٢٢ | ٥٣٥٤٠٥٠ | ٧٥٣٥٣٥٣
ROYAUME DU MAROC
Ministère de l'Aménagement du Territoire National,
de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DE L'HABITÂT



المملكة المغربية
وزارة التربية الوطنية والتعليم الأولي والرياضة
+٣٥٤٧٥٠٢٢ | ٥٣٧٤٢٤ | ٥٣٥٤٠
ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DU PRÉSCOLAIRE

ROYAUME DU MAROC
MINISTÈRE DU PRÉSCOLAIRE



RÉFÉRENCES PUBLIQUES

Des institutions de premier plan nous font confiance.



AMÉNAGEMENT SUR- MESURE

Des espaces pensés pour le confort, la fonctionnalité et l'efficacité.



ACCOMPAGNEMENT GLOBAL

De l'étude à la livraison, un partenaire engagé à chaque étape.



ENGAGEMENT QUALITÉ

Respect des exigences, des délais et des standards de qualité.

L'EMPREINTE PRIVÉE

VERSATILITÉ & SOLUTIONS SUR-MESURE

Des solutions sur mesure adaptées aux exigences fonctionnelles, esthétiques et techniques des projets résidentiels, commerciaux et professionnels.



APPROCHE SUR-MESURE

Chaque espace est pensé selon vos besoins, votre image et vos usages.



QUALITÉ & FINITIONS

Des matériaux choisis avec soin et des finitions haut de gamme.



FONCTIONNALITÉ & CONFORT

Des aménagements ergonomiques qui améliorent le bien-être au quotidien.



MAÎTRISE & ENGAGEMENT

Respect des délais, des budgets et des standards de qualité.



BUREAUX & ESPACES PROFESSIONNELS

Salles de réunion • Open spaces • Directions



RESTAURATION

Restaurants • Cafés • Espaces d'accueil



RÉSIDENCES DE PRESTIGE

Villas • Appartements haut standing



ESPACES COMMERCIAUX

Boutiques • Showrooms • Concepts stores



BUREAUX & ADMINISTRATION

Des espaces professionnels performants favorisant la productivité et le bien-être des équipes.



RÉSIDENTIEL PREMIUM

Des intérieurs élégants et fonctionnels pensés pour le confort et l'art de vivre au quotidien.



RESTAURATION & ACCUEIL

Des ambiances chaleureuses et raffinées qui valorisent l'expérience client et l'identité de votre établissement.



COMMERCE & RETAIL

Des espaces attractifs et différenciants pour sublimer vos produits et attirer vos clients.

L'ENGAGEMENT EXPERT PTN

UNE APPROCHE INTÉGRÉE POUR TRANSFORMER CHAQUE PROJET EN RÉALISATION MAÎTRISÉE.

Nous réunissons expertise, méthode et rigueur pour anticiper les enjeux, sécuriser chaque étape et livrer des espaces durables, fonctionnels et conformés à vos ambitions.



FIABILITÉ

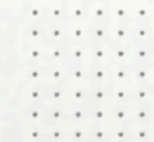
Des engagements tenus à chaque étape.

TRANSPARENCE

Une communication claire et un suivi permanent.

PÉRENNITÉ

Des solutions durables créatrices de valeur.



CONTACTEZ-NOUS



ADRESSE

BUREAU N° 2 ETG 1 RCE AHEL
FES BLOC B HAY BADR RTE AIN
SMEN FES



TÉLÉPHONE

+212-535749325
+212-659817446
+212-675194571
+212-661878627



EMAIL

info@expertptn.com



SITE WEB

www.expertptnbuilding.com

